

DICHIARAZIONE DI IMPEGNO A COSTITUIRE A.T.I.

Spett. SINT SPA
Viale delle Terme 3/5
80053 Castellammare di Stabia (NA)
PEC: sintspa@asmepec.it

OGGETTO: Bando di gara relativo alla procedura di dialogo competitivo di cui all'art 64 D.lgs. 50/2016 per l'affidamento a soggetti privati della gestione e valorizzazione dei beni immobiliari siti nel comune di Castellammare di Stabia costituiti dai plessi denominati "Nuove Terme", "Antiche Terme", "Hotel Terme" E "Caserma Cristallina" (indetto con determina n 7 del 16 marzo 2018) – CIG 7026682.

DICHIARAZIONE DI IMPEGNO A COSTITUIRE ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE

I sottoscritti:

- _____ con sede in _____ (___) al Via _____, n. ___ P. IVA _____, CF _____, iscritta nel Registro delle Imprese di _____ al n. _____, rappresentata legalmente da _____ nato a _____ (___) il ___/___/___ e residente in _____ (_____) alla Via _____, n. ___
- _____ con sede in _____ (___) al Via _____, n. ___ P. IVA _____, CF _____, iscritta nel Registro delle Imprese di _____ al n. _____, rappresentata legalmente da _____ nato a _____ (___) il ___/___/___ e residente in _____ (_____) alla Via _____, n. ___

PREMESSO

che le suddette Imprese partecipano congiuntamente, al bando per l'affidamento congiunto **della gestione e valorizzazione dei beni immobiliari siti nel comune di Castellammare di Stabia**

costituiti dai plessi denominati “Nuove Terme”, “Antiche Terme”, “Hotel Terme” E “Caserma Cristallina” impegnandosi alla costituzione di associazione temporanea di imprese, di tipo orizzontale, in caso di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 48, D.lgs 50/2016 e s.m.i.,

valendosi della disposizione di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevoli della responsabilità penale cui possono andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/00

DICHIARANO

- che in caso di aggiudicazione sarà nominata capofila l'impresa _____, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto pari al _____%;
- che l'impresa mandante sarà _____ avrà una percentuale di partecipazione all'appalto pari al _____%.

DICHIARANO

- che ciascun associato eseguirà le prestazioni di propria competenza in totale autonomia fiscale, gestionale ed operativa, con personale responsabilità in ordine alla perfetta esecuzione dei compiti a ciascuno affidati;
- che la capofila _____ si impegna a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti ed i rapporti con la SINT SPA ed in particolare essa assume:
 - a. la responsabilità e il coordinamento della attività svolte fino alla data di estinzione del contratto conformemente alle norme e alle procedure stabilite dalla SINT SPA, nonché la sottoscrizione degli atti necessari per la realizzazione delle attività,
 - d. il coordinamento dei rapporti con la SINT SPA, provvedendo ad incassare le somme dovute indicando l'istituto di credito prescelto,
 - e. il coordinamento amministrativo e segretariale dei lavori,
 - f. il coordinamento nella predisposizione dei documenti necessari alla realizzazione delle attività,
 - g. una percentuale di servizi pari al ___%
- che la _____, capofila della costituenda ATI, si impegna a svolgere le attività di servizi

in una percentuale pari al ____%.

ALLEGANO

Al presente atto di impegno le singole manifestazioni di interesse e dichiarano fin da subito che i requisiti richiesti dal bando sono soddisfatti congiuntamente e che la, capofila della costituenda ATI, possiede i requisiti in misura maggioritaria rispetto agli altri componenti dell'ATI.

SI IMPEGNANO

in caso di aggiudicazione, ciascuno per la propria quota di partecipazione, a corrispondere a Ri.for.med S.r.l. con sede in Napoli alla via Cerventes n.55, p. iva 07919970637, nominato advisor giusta, il compenso professionale, omnicomprensivo e remunerativo di ogni onere e spesa, pari al 3% del valore complessivo degli investimenti edili ed impiantistici si specificheranno nell'offerta. Il compenso riservato all'advisor non potrà comunque superare il tetto massimo di € 200.000/00 oltre IVA, per l'intera ATI.

Luogo, __/__/_____

Il legale rappresentante de _____

Il legale rappresentante de _____

Il legale rappresentante de _____

Si allega

- Ai sensi del DPR 445 del 28 dicembre 2000, si allega copia di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori
- Domanda di partecipazione della capofila della costituenda ATI con una percentuale di partecipazione pari al ...%

- Domanda di partecipazione della mandante della costituenda ATI con una percentuale di partecipazione pari al ...%
- Domanda di partecipazione della mandante della costituenda ATI con una percentuale di partecipazione pari al ...%

Allegato B 1 (per la capofila della costituenda ATI)

**Spett. SINT SPA
Viale delle Terme 3/5
80053 Castellammare di Stabia (NA)
PEC: sintspa@asmepec.it**

Oggetto: Domanda di partecipazione congiunta al bando di gara relativo alla procedura di dialogo competitivo di cui all'art 64 D.lgs. 50/2016 per l'affidamento a soggetti privati della gestione e valorizzazione dei beni immobiliari siti nel comune di Castellammare di Stabia costituiti dai plessi denominati "Nuove Terme", "Antiche Terme", "Hotel Terme" E "Caserma Cristallina" (indetto con determina n 7 del 16 marzo 2018) – CIG 7026682.

Il/la sottoscritto/a, nato/a a (.....) il, CF residente a in Via n., nella qualità di rappresentante legale dell'Impresa (*Denominazione/Ragione Sociale*) con sede legale in (...), alla Via n°, codice fiscale partita I.V.A., che si impegna ad assumere ruolo di capofila mandataria con poteri di rappresentanza nella costituenda ATI (Impresa 1 – Impresa 2 – etc...) con una percentuale di partecipazione pari al %, come da Atto di impegno a costituire A.T.I.

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad effettuare, in ragione della quota di partecipazione alla costituenda A.T.I., a proprie spese e sotto la loro piena ed esclusiva responsabilità, un progetto di ristrutturazione e valorizzazione dei plessi come descritti nell'avviso ricompresi nel complesso immobiliare costituito da complesso denominato "Nuove Terme", "Antiche Terme", Hotel Terme e Caserma Cristallina, come definito del Piano industriale SINT nel sito SINT (<http://www.sintspa.com> – sezione società trasparente-sottosezione procedura per affidamento a terzi complessi patrimoniali).

In conformità alle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di moralità professionale di cui all'art.80 D. Lgs. n.50/2016;
- di essere regolarmente costituito e recare nell'oggetto sociale l'indicazione dell'espletamento, in maniera disgiunta o congiunta, delle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali;
- di trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essere in liquidazione volontaria e non essere sottoposti a procedure concorsuali;
- di trovarsi in regola con le disposizioni vigenti in materia fiscale, di aiuti di stato, normativa edilizia ed urbanistica, del lavoro, della prevenzione degli infortuni e della salvaguardia dell'ambiente;
- di possedere una situazione di regolarità contributiva per quanto riguarda la correttezza nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi;
- di essere in regola con le disposizioni antimafia;
- l'inesistenza di situazioni che determinino l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non aver subito l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari di cui al D. Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- che l'impresa non è stata inadempiente o colpevole di gravi negligenze di precedenti contratti con questa o altre amministrazioni;
- di essere in regola con la normativa in materia di sicurezza per la tutela della vita e della salute dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- di essere in regola con la normativa che disciplina il lavoro dei disabili;
- di rispondere all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi territoriali , in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA

- di avere una gestione in attivo: gli ultimi tre (3) bilanci chiusi (Anno – Anno – Anno) non sono in perdita
- di aver svolto negli ultimi tre anni, servizi relativi alle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali, il tutto per importi complessivi pari ad € come dettagliato nella tavola che segue:

Oggetto del servizio	Committente	Data incarico	Importo commissione

- L'importo complessivo di € per lo svolgimento negli ultimi tre (3) anni di servizi relativi alle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali, rappresenta una percentuale pari al% dell'importo complessivo dichiarato da tutte le partecipanti alla costituenda ATI che congiuntamente non è inferiore a complessivi € 18.000.000,00;
- di avere un capitale sociale interamente versato pari ad € che rappresenta una percentuale pari al% di quanto dichiarato da tutte le partecipanti alla costituenda ATI che congiuntamente non è inferiore ad € 1.000.000,00;
- di essere in possesso del sistema di qualità aziendale (come da allegata copia della certificazione);
- di essere in possesso delle misure del sistema ambientale (come da allegata copia della certificazione);
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità all'esercizio, in maniera disgiunta o congiunta, dei servizi relativi alle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali

DICHIARA

- di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni contenute nell'avviso pubblico e di prendere atto che, ai sensi di quanto indicato nell'avviso pubblico, il possesso dei requisiti sopra indicati non esaurisce e non sostituisce la richiesta di ulteriori requisiti economico finanziari e tecnico professionali per le eventuali fasi di gara successive relative alla selezione del soggetto promotore e del concessionario anche sulla base degli importi, dell'oggetto delle prestazioni e degli interventi che saranno posti a base di gara
- di accettare che la SINT SPA si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura comparativa per la selezione del soggetto promotore del servizio integrato.

SI IMPEGNA

per la propria quota di partecipazione alla costituenda ATI, a corrispondere a Ri.for.med S.r.l. con sede in Napoli alla via Cerventes n.55, p. iva 07919970637, nominato advisor giusto contratto dell'11 ottobre 2017, il compenso professionale, omnicomprensivo e remunerativo di ogni onere e spesa, pari al 3% del valore degli investimenti edili ed impiantistici che il soggetto gestore specificherà nell'offerta selezionata. Il compenso riservato all'advisor non potrà comunque superare il tetto massimo di € 200.000/00 oltre IVA, per l'intera ATI.

COMUNICA

I dati necessari per le eventuali successive comunicazioni relative alla procedura di cui in oggetto:

Denominazione _____

Indirizzo _____

Telefono _____ E-mail _____

Referente _____

PEC _____

Fax n. _____

AUTORIZZA

a trasmettere le successive comunicazioni e/o atti di gara in via principale tramite PEC.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Timbro e firma

(con allegata copia fotostatica di documento di identità)

Allegati:

Allegato B 2 (per la mandante della costituenda ATI)

Spett. SINT SPA
Via xxxxxxxxx
xxxx Castellammare di Stabia (NA)
PEC: XXXXXX

Oggetto: Domanda di partecipazione congiunta al bando di gara relativo alla procedura di dialogo competitivo di cui all'art 64 D.lgs. 50/2016 per l'affidamento a soggetti privati della gestione e valorizzazione dei beni immobiliari siti nel comune di Castellammare di Stabia costituiti dai plessi denominati "Nuove Terme", "Antiche Terme", "Hotel Terme" E "Caserma Cristallina" (indetto con determina n.....) - CIG.....

Il/la sottoscritto/a, nato/a a (.....) il, CF residente a in Via n., nella qualità di rappresentante legale dell'Impresa (*Denominazione/Ragione Sociale*) con sede legale in (...), alla Via n°, codice fiscale partita I.V.A., che si impegna come mandante a costituire ATI (Impresa 1 – Impresa 2 – etc...) con una percentuale di partecipazione pari al %, come da Atto di impegno a costituire A.T.I.

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad effettuare, in ragione della quota di partecipazione alla costituenda A.T.I., a proprie spese e sotto la loro piena ed esclusiva responsabilità, un progetto di ristrutturazione e valorizzazione dei plessi come descritti nell'avviso ricompresi nel complesso immobiliare costituito da complesso denominato "Nuove Terme", "Antiche Terme", Hotel Terme e Caserma Cristallina, come definito del Piano industriale SINT nel sito SINT (<http://www.sintspa.com> – sezione società trasparente-sottosezione procedura per affidamento a terzi complessi patrimoniali).

In conformità alle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di moralità professionale di cui all'art.80 D. Lgs. n.50/2016;
- di essere regolarmente costituito e recare nell'oggetto sociale l'indicazione dell'espletamento, in maniera disgiunta o congiunta, delle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali;
- di trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essere in liquidazione volontaria e non essere sottoposti a procedure concorsuali;
- di trovarsi in regola con le disposizioni vigenti in materia fiscale, di aiuti di stato, normativa edilizia ed urbanistica, del lavoro, della prevenzione degli infortuni e della salvaguardia dell'ambiente;
- di possedere una situazione di regolarità contributiva per quanto riguarda la correttezza nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi;
- di essere in regola con le disposizioni antimafia;
- l'inesistenza di situazioni che determinino l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non aver subito l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari di cui al D. Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- che l'impresa non è stata inadempiente o colpevole di gravi negligenze di precedenti contratti con questa o altre amministrazioni;
- di essere in regola con la normativa in materia di sicurezza per la tutela della vita e della salute dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- di essere in regola con la normativa che disciplina il lavoro dei disabili;
- di rispondere all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi territoriali , in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA

- di avere una gestione in attivo: gli ultimi tre (3) bilanci chiusi (Anno – Anno – Anno) non sono in perdita
- di aver svolto negli ultimi tre anni, servizi relativi alle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali, il tutto per importi complessivi pari ad € come dettagliato nella tavola che segue:

Oggetto del servizio	Committente	Data incarico	Importo commissione

- L'importo complessivo di € per lo svolgimento negli ultimi tre (3) anni di servizi relativi alle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali, rappresenta una percentuale pari al% dell'importo complessivo dichiarato da tutte le partecipanti alla costituenda ATI che congiuntamente non è inferiore a complessivi € 18.000.000,00;
- di avere un capitale sociale interamente versato pari ad € che rappresenta una percentuale pari al% di quanto dichiarato da tutte le partecipanti alla costituenda ATI che congiuntamente non è inferiore ad € 1.000.000,00;
- di essere in possesso del sistema di qualità aziendale (come da allegata copia della certificazione);
- di essere in possesso delle misure del sistema ambientale (come da allegata copia della certificazione);
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità all'esercizio, in maniera disgiunta o congiunta, dei servizi relativi alle seguenti attività: termale, turistica, sanitaria, estrazione, imbottigliamento e commercializzazione di acque minerali

DICHIARA

- di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni contenute nell'avviso pubblico e di prendere atto che, ai sensi di quanto indicato nell'avviso pubblico, il possesso dei requisiti sopra indicati non esaurisce e non sostituisce la richiesta di ulteriori requisiti economico finanziari e tecnico professionali per le eventuali fasi di gara successive relative alla selezione del soggetto promotore e del concessionario anche sulla base degli importi, dell'oggetto delle prestazioni e degli interventi che saranno posti a base di gara
- di accettare che la SINT SPA si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura comparativa per la selezione del soggetto promotore del servizio integrato.

SI IMPEGNA

per la propria quota di partecipazione alla costituenda ATI, a corrispondere a Ri.for.med S.r.l. con sede in Napoli alla via Cerventes n.55, p. iva 07919970637, nominato advisor giusto contratto dell'11 ottobre 2017, il compenso professionale, onnicomprensivo e remunerativo di ogni onere e spesa, pari al 3% del valore degli investimenti edili ed impiantistici che il soggetto gestore specificherà nell'offerta selezionata. Il compenso riservato all'advisor non potrà comunque superare il tetto massimo di € 200.000/00 oltre IVA, per l'intera ATI.

COMUNICA

I dati necessari per le eventuali successive comunicazioni relative alla procedura di cui in oggetto:

Denominazione _____

Indirizzo _____

Telefono _____ E-mail _____

Referente _____

PEC _____

Fax n. _____

AUTORIZZA

a trasmettere le successive comunicazioni e/o atti di gara in via principale tramite PEC.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Timbro e firma

(con allegata copia fotostatica di documento di identità)

Allegati:
